

DINHEIRO

Os segredos de quem tem

Como conquistar e manter a tão
sonhada Independência Financeira

Gustavo Cerbasi

Alguns fatos...

- Sobre o futuro: algo para ser pensado...
- Sobre o presente: quanto desperdiçamos?
- Os 4 grandes erros das pessoas "pobres"
 - Desprezo dos pequenos valores
 - Desprezo de uma boa negociação
 - Não saber aonde quer chegar
 - Ausência de percepção financeira

A pergunta de sua vida

**VOCÊ GOSTARIA
QUE O BANCO
TRABALHASSE
PARA VOCÊ?**



Os 4 ingredientes para a abundância financeira

- Tempo
- Juros compostos
- Decisões inteligentes
- Dinheiro

A fórmula
para a
abundância
financeira é
simples



Quanto você pode pagar pela educação
– ou pelo futuro – de seu filho?

\$ 100 por mês

Começando no nascimento e rendendo 10% ao ano
valerão...

\$ 57.640 ao fazer 18 anos

Sem mais nenhuma contribuição e crescendo a 10%
ao ano, valerão...

\$ 1.216.994 aos 50 anos

\$ 3.156.569 aos 60 anos

\$ 8.187.326 aos 70 anos

Quanto você pode pagar pelo financiamento de seu apartamento?

Apartamento de \$ 100 mil à vista

Entrando em um financiamento que cobre 1% de taxa de juros, a prestação será de...

\$ 1.101,09

para um financiamento de 20 anos

Quanto custa o aluguel de um apartamento desses?

Perceba...

\$ 100 por mês

Começando no nascimento e rendendo 10% ao ano
valerão...

\$ 57.640 ao fazer 18 anos

Então...

**QUANDO VOCÊ
TERÁ ATINGIDO
A SEGURANÇA
FINANCEIRA?**



Quanta "massa crítica" será necessária para obter uma renda desejada para o resto da vida?

Massa Crítica	Renda anual a 8% ao ano	Retirada mensal
500.000	40.000	3.217
1.000.000	80.000	6.434
2.000.000	160.000	12.868
5.000.000	400.000	32.170
10.000.000	800.000	64.340

O esforço para se conseguir R\$ 1.000 por mês – para o resto da vida!

Prazo para se aposentar (ANOS)	5	10	15	20	25	30	35	40
Juros mensais da sua aplicação								
0,30%	5.078,85	2.311,83	1.399,34	950,37	686,68	515,48	397,02	311,37
0,35%	4.287,69	1.919,95	1.142,14	761,63	539,84	397,19	299,57	229,89
0,40%	3.694,94	1.627,27	951,04	622,39	432,49	311,66	230,01	172,57
0,45%	3.234,45	1.400,70	803,97	516,11	351,40	247,85	178,85	131,07
0,50%	2.866,56	1.220,41	687,71	432,86	288,60	199,10	140,38	100,43
0,55%	2.566,00	1.073,77	593,84	366,31	239,03	161,20	110,98	77,45
0,60%	2.315,95	952,36	516,74	312,25	199,31	131,31	88,22	60,02
0,65%	2.104,74	850,36	452,53	267,75	167,10	107,49	70,43	46,69
0,70%	1.924,05	763,59	398,41	230,72	140,71	88,34	56,42	36,42
0,75%	1.767,78	689,01	352,36	199,63	118,93	72,83	45,32	28,48
0,80%	1.631,35	624,32	312,83	173,34	100,82	60,20	36,49	22,31
0,85%	1.511,25	567,77	278,67	150,95	85,69	49,87	29,42	17,50
0,90%	1.404,76	518,00	248,97	131,79	72,99	41,38	23,76	13,75
0,95%	1.309,73	473,94	222,99	115,31	62,28	34,39	19,21	10,81
1,00%	1.224,44	434,71	200,17	101,09	53,22	28,61	15,55	8,50

Lembre-se!

- Por que você trabalha?
- Persiga seu sonho. O dinheiro virá atrás
- O dinheiro não é a felicidade, não é o objetivo
- Cuide do *mais importante*

MUITO OBRIGADO!



www.maisdinheiro.com.br